

Proponente: 91.A
Proposta: 2020/124
del 07/05/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 344
del 18/05/2020

SERVIZI CULTURALI

Dirigente: GASPARINI Arch. Giordano

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI CULTURALI DA REALIZZARSI NELL'ARENA ESTIVA EX STALLONI E CONCESSIONE BENI IMMOBILI – PERIODO GIUGNO 2020 – MAGGIO 2021 . IMPEGNO DELLA SPESA PER CONCESSIONE IMMOBILE A TITOLO GRATUITO E RELATIVI ACCERTAMENTI.

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;

Premesso che

- si rende necessario provvedere all'affidamento della gestione dei servizi culturali presso l'area denominata Arena Ex Stalloni, di proprietà del Comune di Reggio Emilia, ove, ormai da diversi anni, viene proposta una programmazione cinematografica durante i mesi estivi.

Richiamata :

- la Determinazione Dirigenziale PG n. 2014/2019, con la quale è stato prorogato fino al 14/09/2019 l'affidamento della concessione dei servizi culturali da realizzarsi nell'Arena Estiva Ex. Stalloni" all'Associazione A.R.C.I. di Reggio Emilia.

Tenuto conto del periodo di emergenza che si sta vivendo ed in particolare la limitazione di offerta culturale, si ravvisa la necessità di attivare le procedure necessarie per garantire **la continuità del servizio** in considerazione del fatto che si tratta di servizio erogato all'aperto e che pertanto, con tutte le dovute applicazioni delle prescrizioni obbligatorie in materia di contenimento, si ritiene che potrebbe, nei mesi a seguire, essere uno dei pochi collettori culturali attivabili per la comunità reggiana.

Richiamata a tal proposito la Legge n. 27 del 27/04/2020 di conversione del D.lgs del 17/03/2020 "Cura Italia" e ritenuto che l'affidamento in oggetto possa rientrare nelle disposizioni dettate dall'art. 72 – promozione e sostegno sistema Paese – nell'ottica di rilancio di attività culturali per la città di Reggio Emilia

Richiamato l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) l'importo presunto del contratto;
- d) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.;

Richiamato, l'art. 32 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce che prima dell'avvio dell'affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 26, comma 3, della legge 488/1999, le amministrazioni pubbliche che non abbiano aderito alle convenzioni Consip di cui al comma 1 dell'articolo citato, ed intendano espletare autonome procedure di gara per l'acquisto di beni / servizi comparabili con quelli oggetto delle predette convenzioni, sono tenute ad utilizzarne i relativi parametri di prezzo e qualità;

Dato atto che non sono attive convenzioni Consip o Intercent-ER di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di affidamento, ma qualora venissero attivate entro la data di stipula dell'affidamento in parola, si riterrà sospesa la procedura e l'Ente dovrà obbligatoriamente aderire alla convenzione attivata.

Dato atto di utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione – piattaforma CONSIP, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del d.l. 52/2012, convertito in legge 94/2012, tramite apposita procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b. del Dlgs. 50/2016 e smi.

Richiamato il Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 2020/229 con il quale si indice “Avviso di indagine di mercato” per l'affidamento in argomento e a seguito del quale è stata presentata candidatura di un solo operatore economico, entro i termini stabiliti dall'Avviso, le domande di operatori economici, debitamente accreditati sul portale CONSIP, interessato alla partecipazione alla gara;

Dato atto che l'Avviso di indagine di mercato è stato pubblicato sul profilo del committente per un periodo non inferiore a 15 giorni ai sensi dell'art. 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

Dato atto che il RUP, individuato nella persona del dirigente Arch. Giordano Gasparini, provvederà a dare inizio alla negoziazione suddetta, invitando gli operatori che hanno presentato apposita domanda.

-Rilevato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che:

non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI in quanto i servizi che vengono svolti dagli operatori, sono di natura intellettuale e non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza.

Dato atto, altresì, che il documento DURC, unitamente alla verifica di tutti gli altri requisiti generali e morali, sarà recepito in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura di affidamento ad esso, ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002;

Dato atto che:

in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante:

- forma di scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica del Mercato Elettronico Consip;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale e dalle condizioni generali di contratto riguardanti la concessione di servizi del mercato elettronico Consip e nel capitolato speciale allegato, quale parte integrante al presente

provvedimento, redatto anche con l'ausilio del UOC Acquisti Appalti e Contratti per la parte amministrativa;

Dato atto che la scelta del contraente viene effettuata ai sensi dell'art. 95 co. 2 e segg. Del D.lgs. 50/2016 e smi, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, in conformità ai criteri fissati dalla lettera d'invito;

Richiamate le disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento, verrà attribuito il CIG (Codice Identificativo della Gara) che sarà successivamente comunicato alle ditte invitate tramite lettera invito;

Richiamato infine quanto previsto dal D.lgs. 50/2016 art. 51 "Suddivisione in lotti", si da atto che la concessione del servizio in oggetto, ha caratteristiche tecniche tali da poter ritenere possibile l'affidamento ad un'unica impresa/società/associazione, senza la necessità di procedere alla suddivisione funzionale in lotti.

Dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona del dirigente del Servizio Servizi Culturali Arch. Giordano Gasparini.

Visto:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- il d.lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- il d.lgs. 18.4.2016 n. 50 artt. 32 co. 2 e 36 co. 2 lett. b) ;
- il d.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti per le parti tuttora in vigore
- l'art. 26 della legge n. 488/1999;

Considerato che l'affidamento di cui al presente provvedimento è finanziato con **mezzi propri di bilancio**.

DETERMINA

1) di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) D.lgs. 50/5016 con l'impiego del Mercato elettronico, avente ad oggetto l' "affidamento in CONCESSIONE DEI SERVIZI CULTURALI DA REALIZZARSI NELL'ARENA ESTIVA EX STALLONI E CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DI BENI IMMOBILI della durata di anni tre", invitando le ditte che hanno manifestato il proprio interesse;

2) di approvare il capitolato speciale allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, dando atto che gli stessi assolvono a quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/200

“Determinazioni a contrattare e relative procedure” e dall'art. art. 32 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 E SMI;

3) le offerte presentate saranno valutate secondo il criterio dell'aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità prezzo in conformità ai criteri fissati dalla lettera d'invito;

4) di quantificare il valore complessivo della concessione pari a € 381.800,00;

5) di dare atto che non sono stati riscontrati rischi da interferenza, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI in quanto i servizi che vengono svolti dagli operatori, sono di natura intellettuale e non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;

7) di demandare l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi ad apposita lettera d'invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara;

8) di dare atto che si è provveduto a selezionare gli operatori economici da invitare mediante pubblicazione di apposito Avviso di indagine di mercato pubblicata sul profilo del committente per un periodo non inferiore a 15 giorni ai sensi dell'art. 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;

9) di dare atto, ai sensi del Decreto Legge n. 95/2012, convertito nella Legge 7 agosto 2012 n. 135, art. 1 commi 7 e 13 che il contratto di fornitura potrà essere rescisso nell'immediato senza che la ditta possa vantare alcuna rivalsa nei confronti dell'Amministrazione Comunale nel caso di intervenuta disponibilità di convenzioni Consip e/o delle centrali di committenza regionali che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico;

10) di demandare l'esame delle offerte e della documentazione di gara ad una apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

11) di stabilire che la fornitura verrà aggiudicata alla ditta che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa raggiungendo il massimo punteggio

12) di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;

13) di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dall'art.25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;

- 14) di dare atto che si procederà al versamento del contributo previsto dalla deliberazione dell'Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici del 1 marzo 2009;
- 15) di prenotare la spesa complessiva presunta costituita dal valore del canone di concessione immobile a titolo gratuito di **euro 13.500,00 IVA compresa**, alla Missione 01 – Programma 03– Titolo 1, codice del piano dei conti integrato, necessario per la definizione della transazione elementare, ex art. 5 e 6 del D.Lgs 118/2011 – ai Capitolo che nel PEG 2017 verranno iscritti in sede corrispondente per:

- **€ 4.500,00** con imputazione alla Missione/Programma 01.05 – Titolo 1 – codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/12/2011, 1.04.04.01.001 del Bilancio 2020-2022 annualità 2020 al capitolo **32440** del P.E.G. 2020 denominato “Contributi per vantaggio economico da concessione spazi di proprietà comunale assegnati al servizio cultura“ – codice prodotto-progetto PD 9102 – Centro di Costo 0148 - Co. Ge IF.
- **€ 4.500,00** con imputazione alla Missione/Programma 01.05 – Titolo 1 – codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/12/2011, 1.04.04.01.001 del Bilancio 2020-2022 **Pluriennale 2021** al capitolo **32440** del P.E.G. denominato “Contributi per vantaggio economico da concessione spazi di proprietà comunale assegnati al servizio cultura“ – codice prodotto-progetto PD 9102 – Centro di Costo 0148 - Co. Ge IF.
- **€ 4.500,00** con imputazione alla Missione/Programma 01.05 – Titolo 1 – codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/12/2011, 1.04.04.01.001 del Bilancio 2020-2022 **Pluriennale 2022** al capitolo **32440** del P.E.G. denominato “Contributi per vantaggio economico da concessione spazi di proprietà comunale assegnati al servizio cultura“ – codice prodotto-progetto PD 9102 – Centro di Costo 0148 - Co. Ge IF.

accertare contestualmente

- la somma di **€ 4.500,00** al Titolo 2 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/12/2011 3.01.03.01.003, del Bilancio 2020-2022 annualità 2020 al capitolo n. **3524** del P.E.G. 2020 denominato “Concessione Fabbricati di proprietà comunale assegnati ai servizi culturali”, codice prodotto-progetto PD 9102, centro di costo 0148;
- la somma di **€ 4.500,00** al Titolo 2 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/12/2011 3.01.03.01.003, del Bilancio 2020-2022 **Pluriennale 2021**, al capitolo n. **3524** del P.E.G. denominato “Concessione Fabbricati di proprietà comunale assegnati ai servizi culturali”, codice prodotto-progetto PD 9102, centro di costo 0148;
- la somma di **€ 4.500,00** al Titolo 2 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/12/2011 3.01.03.01.003, del Bilancio 2020-2022 **Pluriennale 2022**, al capitolo n. **3524** del P.E.G. denominato “Concessione Fabbricati di proprietà comunale assegnati ai servizi culturali”, codice prodotto-progetto PD 9102, centro di costo 0148;

- 16) di prenotare l'entrata presunta complessiva quale canone dovuto dal concessionario a titolo forfettario pari ad **Euro 200,00 per ogni annualità**, come segue:

- anno 2020 capitolo E 3414 “Cinema Rosebud, Arena Stalloni, attività di promozione della cultura cinematografica” codice piano dei conti 3.01.03.01.00. PEG 2020 codice PD_9102.

- anno 2021 capitolo E 3414 “Cinema Rosebud, Arena Stalloni, attività di promozione della cultura cinematografica” codice piano dei conti 3.01.03.01.00. bilancio pluriennale 2020/2022 PEG 2021 codice PD_9102.

- anno 2022 capitolo E 3414 “Cinema Rosebud, Arena Stalloni, attività di promozione della cultura cinematografica” codice piano dei conti 3.01.03.01.00. bilancio pluriennale 2020/2022 PEG 2022 codice PD_9102.

17) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016

IL DIRIGENTE

Arch. Giordano Gasparini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.